



**ЕЛЬЦОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

22.12.2022 № 53

с. Ельцовка

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования Мартыновский сельсовет Ельцовского района Алтайского края

Рассмотрев проект решения "О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Мартыновский сельсовет Ельцовского района Алтайского края», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с учётом публичных слушаний, заключений о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Мартыновского сельсовета Ельцовского района Алтайского края, в целях устойчивого развития Мартыновского сельсовета, руководствуясь Уставом муниципального образования Ельцовский район Алтайского края, Ельцовский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования Мартыновский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденный решением Ельцовского районного Совета депутатов от 26.10.2017г. № 37, изменения:

- В части изменения категории земель с «земли сельскохозяйственного назначения» на категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения» для земельного участка с кадастровым номером: 22:10:020003:200, для размещения газонаполнительного пункта (ГНП), местоположение: Россия, Алтайский край, Ельцовский район, территория Мартыновского сельсовета, южная часть кадастрового квартала 22:10:020003, согласно приложению № 1.

- Внесение изменений в текстовую часть Генерального плана: том 1 «Материалы по обоснованию проектных решений» (пояснительная

записка), раздел 3.6. «Мероприятия по изменению целевого назначения земель», таблица 18 Мероприятия по переводу земель из одной категории в другую Мероприятия по переводу земель из одной категории в другую.

Категории земель	по картографическому материалу (существующее положение в соответствии с данными ФГБУ «ФКП росреестра» по Алтайскому краю)	Изменение категории земель	Планируемое положение площадь, га
1	3	4	5
Земли сельскохозяйственного назначения	20792,3	-3,1 га кладбище с.Мартыново -0,2 га кладбище с.Аксеново -0,4 кладбище с.Брагино -0,14 закрытое кладбище -0,12 закрытое кладбище -3,0 асфальтовый завод -0,0646 газонаполнительный пункт	20785,2754
Земли населенных пунктов, в том числе:	608,3	-	608,3
- с.Мартыново	546,4	-	546,4
- с.Аксеново	24,7	-	24,7
- с.Брагино	37,2	-	37,2
Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения	49,0	+3,1 га кладбище с.Мартыново +0,2 га кладбище с.Аксеново +0,4 кладбище с.Брагино +0,14 закрытое кладбище +0,12 закрытое кладбище +3,0 асфальтовый завод +0,0646 газонаполнительный пункт	56,0246
Земли лесного фонда	737,7	-	737,7
Земли водного фонда	128	-	128
Земли запаса	1300	-	1300
Итого по сельсовету:	23615,3		23615,3

- Внесение изменений в текстовую часть Генерального плана: том 2 «Положения о территориальном планировании» (пояснительная записка), раздел 3 «Перечень мероприятий по территориальному планированию», таблица 2 Мероприятия по переводу земель из одной категории в другую.

Категории земель	по картографическому материалу (существующее положение в соответствии с данными ФГБУ «ФКП росреестра» по Алтайскому краю)	Изменение категории земель	Планируемое положение площадь, га
1	3	4	5
Земли сельскохозяйственного назначения	20792,3	-3,1 га кладбище с.Мартыново -0,2 га кладбище с.Аксеново -0,4 кладбище с.Брагино -0,14 закрытое кладбище -0,12 закрытое кладбище -3,0 асфальтовый завод -0.06462 – газонаполнительный пункт	20785,2754
Земли населенных пунктов, в том числе:	608,3	-	608,3
- с.Мартыново	546,4	-	546,4
- с.Аксеново	24,7	-	24,7
- с.Брагино	37,2	-	37,2
Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения	49,0	+3,1 га кладбище с.Мартыново +0,2 га кладбище с.Аксеново +0,4 кладбище с.Брагино +0,14 закрытое кладбище +0,12 закрытое кладбище +3,0 асфальтовый завод +0,0646 газонаполнительный пункт	56,0246
Земли лесного фонда	737,7	-	737,7
Земли водного фонда	128	-	128
Земли запаса	1300	-	1300
Итого по сельсовету:	23615,3		23615,3

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Ельцовского района.

3. Обеспечить размещение настоящего решения и материалов изменений в Генеральный план в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Ельцовского районного Совета депутатов по вопросам собственности, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, аграрной политике и природопользования (А.В. Попов).

Председатель Ельцовского
районного Совета депутатов



С.Н. Верёвкин

Приложение № 1
к решению Ельцовского
районного Совета депутатов
от 22.12.2022 г. № 53

Земельный участок с кадастровым номером 22:10:020003:200

Категория земель: *земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения»* для земельного участка с кадастровым номером: 22:10:020003:200,

Разрешенное использование участка: *для размещения газонакопительного пункта (ГНП), местоположение: Россия, Алтайский край, Ельцовский район, территория Мартыновского сельсовета, южная часть кадастрового квартала 22:10:020003*

